



AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO

Subasta Pública 392-0005-SPU25

Expediente: EX-2025-16355606- -APN-DCCYS#AABE Objeto de la contratación: La AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO, organismo descentralizado en el ámbito de la VICEJEFATURA DE GABINETE EJECUTIVA de la JEFATURA DE GABINETE DE MINISTROS del ESTADO NACIONAL ARGENTINO, convoca a la siguiente SUBASTA PÚBLICA con base y sujeta a aprobación, para la venta del inmueble ubicado en calle Allayme N° 865, Localidad GUAYMALLÉN, Departamento GUAYMALLÉN, Provincia de MENDOZA, identificado catastralmente como Departamento 4, Distrito 7, Sección 1, Manzana 6, Parcela 1, Subparcela 8 (040701000600000100008), vinculado a los CIES 5000001149/5 y CIE 5000036910/2 que cuenta con una superficie según título de NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON DIEZ DECÍMETROS CUADRADOS (9.172,10 m2) y una superficie aproximada a transmitir sujeta a mensura de OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE METROS CUADRADOS CON CATORCE DECÍMETROS CUADRADOS (8.459,14 m2). Nombre del Organismo Contratante: AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO Procedimiento de Selección: SUBASTA PÚBLICA, SUJETA A APROBACIÓN DE LA AGENCIA DE ADMINISTRACION DE BIENES DEL ESTADO Número de Proceso: 392-0005-SPU25 Formato: SUBASTA ELECTRÓNICA, por medio del Sistema de Gestión Electrónica "SUBAST.AR": <https://comprar.gob.ar/>. VISTA Y OBTENCION DEL PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES. Vista. Cualquier persona podrá tomar vista del Pliego en el sitio electrónico "SUBAST.AR". Obtención del Pliego de Bases y Condiciones Particulares. El Pliego se encuentra a disposición de los interesados para su consulta y descarga en: 1. El Sistema de Gestión Electrónica "SUBAST.AR": <https://comprar.gob.ar/>. 2. El sitio de Internet de la AGENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES DEL ESTADO: <https://www.argentina.gob.ar/bienesdelestado/subastas>. El Pliego de Bases y Condiciones Particulares no tiene costo alguno. CONSULTAS AL PLIEGO. Los interesados que hubieran cumplido con el procedimiento de registración, autenticación y autorización como usuario externo del Sistema "SUBAST.AR", podrán formular consultas al Pliego a través del mencionado Sistema hasta el día 12 de mayo de 2025 a las 17:00 horas. No se aceptarán consultas que se presenten fuera de término y/o por otros medios. ACTO DE CIERRE DE INSCRIPCIÓN. El Cierre de Inscripción a la Subasta (*) se realizará el 19 de mayo de 2025 a las 12:00 horas. (*) Identificado como "Acto de Apertura de Ofertas" en el Sistema "SUBAST.AR". ACTO DE SUBASTA - INFORME DE EVALUACIÓN. El Acto de Subasta se llevará a cabo a través del sitio "SUBAST.AR", el día 26 de mayo de 2025, a las 14:00 horas. PRECIO BASE DE SUBASTA. Se establece como precio base para la subasta del Inmueble, la suma de DÓLARES ESTADOUNIDENSES NOVECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES CON OCHENTA CENTAVOS (USD 942.883,80).

e. 22/04/2025 N° 25043/25 v. 23/04/2025

Fecha de publicacion: 22/04/2025